

Luxuriöse 2ZW Dachgeschosswohnung in Kirchheim mit Fernblick und sehr großen Balkon.



97268 Kirchheim

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 79,00 m²
Kaltmiete: 495,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)

Scout-ID: 93795236

Wohnungstyp:	Dachgeschoss
Etage:	2
Etagenanzahl:	2
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Keller:	Ja
Balkon/Terrasse:	Ja
Einbauküche:	Ja
Objektzustand:	Neuwertig
Baujahr:	2014
Qualität der Ausstattung:	Luxus
Letzte Modernisierung/ Sanierung:	2014
Heizungsart:	Öl-Heizung
Wesentliche Energieträger:	Öl
Bezugsfrei ab:	01.06.2017 / nach Vereinbarung



Telefon: 09306-3577



Ihr Ansprechpartner:

Lichtlein Immobilien
Lichtlein Immobilien
E-Mail: info@lichtlein.de
Tel: +49 9306 3577
Mobil: +49 931 72087216
Fax: +49 9306 3588
Web: <http://www.lichtlein.de>

Nebenkosten:	130,00 EUR
Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten:	Ja
Kaution:	2 Monatskaltmieten

Luxuriöse 2ZW Dachgeschosswohnung in Kirchheim mit Fernblick und sehr großen Balkon.



97268 Kirchheim

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 79,00 m²
Kaltmiete: 495,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)

Objektbeschreibung:

Luxuriöse Dachgeschosswohnung in Kirchheim mit Fernblick und sehr großen Balkon.

Energieausweis in Vorbereitung!

Ausstattung:

Flur, großer Wohn-, Ess- und Kochbereich, Schlafzimmer, Badezimmer.

Highlights:

- Schlafzimmer mit modernen Laminatboden in Schieferoptik
- Badezimmer mit feinem Steinboden, Dusche, Fenster, Spiegel-Einbauschränken & WAMA-Anschluss
- Offen gestaltete Küche mit einer hochwertigen neuen EBK
- Großer Balkon mit Süd-West Ausrichtung
- Garage nach Vereinbarung

Lage:

Das ländlich geprägte Kirchheim liegt südlich der Kreisstadt Würzburg. Die Stadt ist in ca. 15 Fahrminuten mit dem Auto zu erreichen. Perfekte Bahnbindung nach Würzburg, bei jedem Wetter. Geschäfte des täglichen Bedarfs finden Sie in unmittelbarer Nähe. Arztpraxis, Kindergarten und Grundschule sind vorhanden.

Sonstiges:

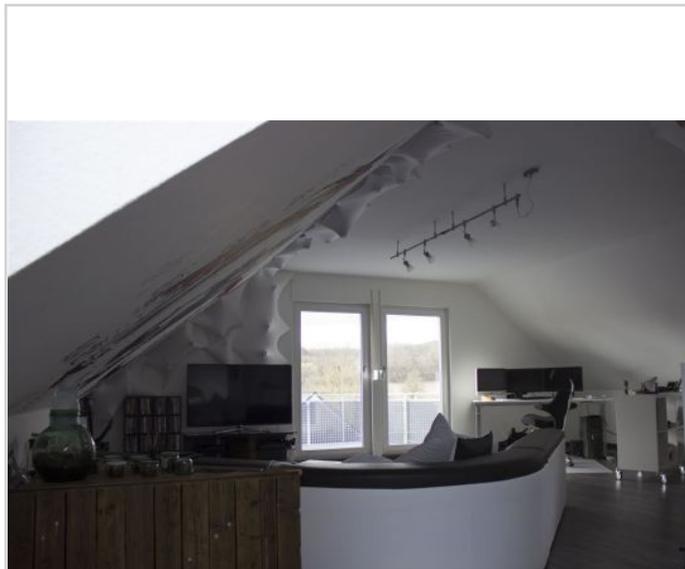
Besichtigungen nach Terminabsprache möglich.

Alle in diesem Angebot enthaltenen Angaben, Abmessungen und Preisangaben beruhen auf Angaben des Auftraggebers (oder eines Dritten). Der Makler und das Maklerbüro übernehmen hierfür keine Haftung.

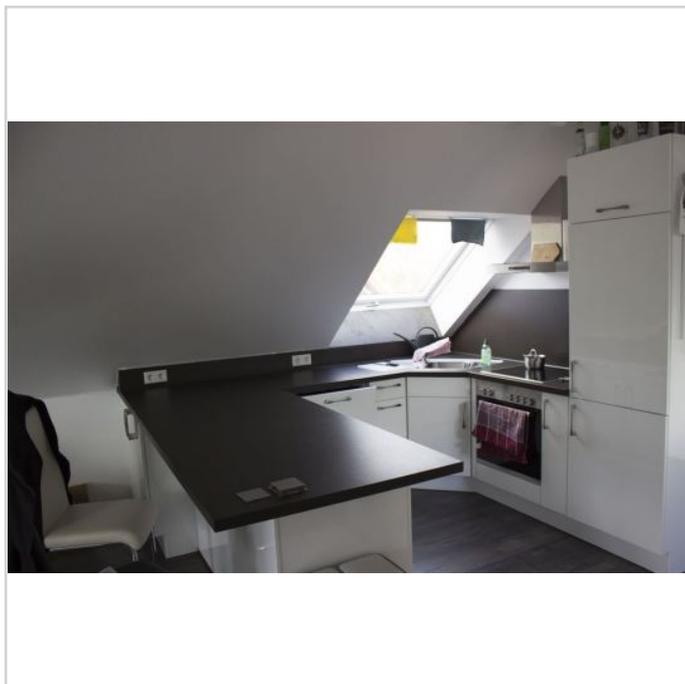
Sie wollen Ihre Immobilie erfolgreich verkaufen oder vermieten? Dann sprechen Sie mit uns 09306-3577 oder 0931-72087216.

Anfragen per E-Mail:

Bitte geben Sie bei Anfragen per E-Mail Ihren gesamten Namen, Anschrift sowie Telefonnummer an unter der Sie am besten erreichbar sind, nur dann wird Ihr Anliegen bearbeitet.



051



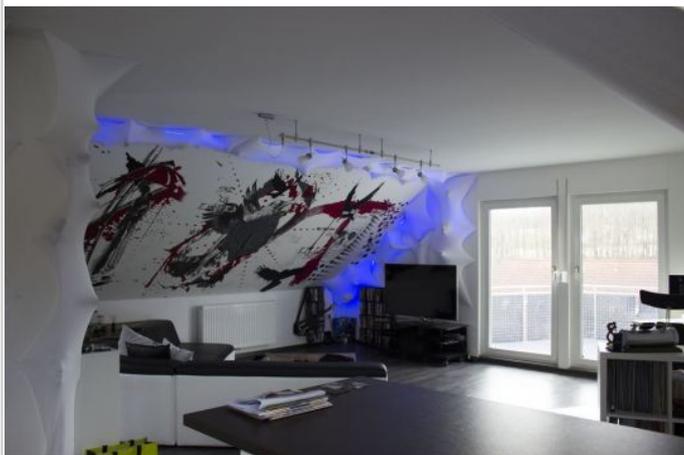
043

Luxuriöse 2ZW Dachgeschosswohnung in Kirchheim mit Fernblick und sehr großen Balkon.



97268 Kirchheim

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 79,00 m²
Kaltmiete: 495,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)



044



048



054



Telefon: 09306-3577

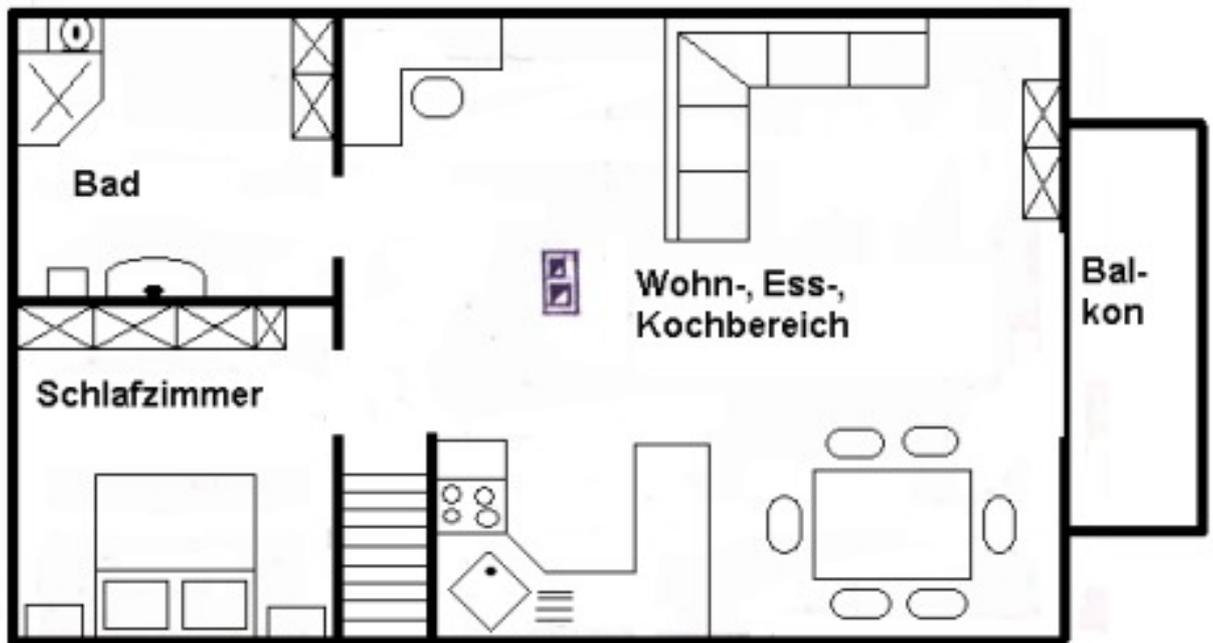
Stadtbüro WÜ 0931/72087216

Luxuriöse 2ZW Dachgeschosswohnung in Kirchheim mit Fernblick und sehr großen Balkon.



97268 Kirchheim

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 79,00 m²
Kaltmiete: 495,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)



Grundriss

Luxuriöse 2ZW Dachgeschosswohnung in Kirchheim mit Fernblick und sehr großen Balkon.



97268 Kirchheim

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 79,00 m²
Kaltmiete: 495,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)

